



УКРАЇНА
СОЛОТВИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ РАЙОН ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
Восьме демократичне скликання
Сорок друга сесія

РІШЕННЯ ПРОЄКТ

_____ 2025 року

селище Солотвин

№14

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер _____ площею 7,0000 га та надання її в оренду ТОВ «КОРОП БОГОРОДЧАНЩИНИ» для рибогосподарських потреб

Керуючись статтями 12,120,122, 124,134 Земельного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», Законом України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками» та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, архітектури та екології, Солотвинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «КОРОП БОГОРОДЧАНЩИНИ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер _____ площею 7,0000 га на умовах оренди (код КВЦПЗ 10.07) для рибогосподарських потреб, яка знаходиться за адресою: урочище «Погорілець» за межами населеного пункту с.Монастирчани Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності за Солотвинською селищною радою на земельну ділянку кадастровий номер _____ площею 7,0000 га.

3. ТОВ «КОРОП БОГОРОДЧАНЩИНИ» розробити паспорт водних об'єктів, які знаходяться на земельній ділянці кадастровий номер _____ площею 7,0000 га, яка знаходиться за адресою: урочище «Погорілець» за межами населеного пункту с.Монастирчани Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

4. Після виконання пунктів 1-3 даного рішення надати ТОВ «КОРОП БОГОРОДЧАНЩИНИ» земельну ділянку в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами кадастровий номер _____ площею 7,0000 га, яка знаходиться за адресою: урочище «Погорілець» за межами населеного пункту с.Монастирчани Івано-Франківського району Івано-Франківської області в оренду терміном на 7(сім) років.

5. Встановити річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою 12(дванадцять)% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Доручити секретарю селищної ради від імені ради укласти Договір оренди землі на земельну ділянку кадастровий номер _____ площею 7,0000 га в

комплексі з розташованими на ній водними об'єктами, яка знаходиться за адресою: урочище «Погорілець» за межами населеного пункту с.Монастирчани Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

7. ТОВ «КОРОП БОГОРОДЧАНЩИНИ» відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку ділянку кадастровий номер площею 7,0000 га в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами, яка знаходиться за адресою: урочище «Погорілець» за межами населеного пункту с.Монастирчани Івано-Франківського району Івано-Франківської області та надати копію Витягу про реєстрацію права оренди Солотвинській селищній раді.

8. ТОВ «КОРОП БОГОРОДЧАНЩИНИ» у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди на земельну ділянку кадастровий номер площею 7,0000 га надати копію договору оренди до відповідного податкового органу та відповідного територіального органу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства.

9. Контроль за виконання рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради (Іванишина Ю.Я.) та постійну комісію з питань земельних відносин, будівництва, архітектури та екології (Білан О.Л.)

Секретар селищної ради

Василь МАНДЗЮК